



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.11.2022, klo 16:28 - 17:50

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 203 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 204 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 205 Teknisen toimialan talouden kuukausiraportointi 2022**
- § 206 Luottotappioiden vieminen tekniseen lautakuntaan 2022**
- § 207 Maa-alueiden käyttöä koskevan sopimuksen ehtojen tarkistaminen, Pori Jazz 66 ry**
- § 208 Rakentamattoman omakotitontin Murtosenmutka 609-50-53-5 ostaminen takaisin**
- § 209 Teollisuustontin Palstakallio 609-86-4-3 vuokrasopimuksen purkaminen, KOy Asemakadun portti**
- § 210 Valtatie 8, Hyvelän liittymän porrastus, hankesopimus**
- § 211 Mt 2660 välillä Vanhasahankatu - Pohjoisväylä siirtyminen kaduksi**
- § 212 Rakennuksen myynti kiinteistön 609-24-9-1 alueelta**
- § 213 Irtisanoutuminen pysäköinnintarkastajan virasta**
- § 214 Kuorma-autojen vuokraus kuljettajan kanssa 2023-2024**
- § 215 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Jari Haapaniemi
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Riikka Siivonen
Markku Tanttinen
Milka Tommila
Sami Viitasaari
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Robert Poussa
Juha Södergård
Elisa Laine, tonttipäällikkö

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Minna Haavisto
Saana Hannula, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Sampsa Kataja
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Matti Sjöholm, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vetterranta, varajäsen
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.11.2022

17.11.2022

Milka Tommila

Jarno Joensuu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
18.11.2022

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 203

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 204

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Milka Tommila ja Jarno Joensuu (varalla Raija Koskiranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 17.11.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Milka Tommila ja Jarno Joensuu.

Pöytäkirja tarkastetaan 17.11.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 205

Teknisen toimialan talouden kuukausiraportointi 2022

PRIDno-2022-1366

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Infrayksikkö syyskuu 2022
- 2 Tekninen toimiala_HR raportti syyskuu
- 3 Tekninen_toimiala_talousraportti syyskuu
- 4 Tilatehokkuus 2022 Q3 raportointi
- 5 Tilayksikkö syyskuu 2022
- 6 Yhteiset palvelut -yksikkö syyskuu 2022

Toiminnallinen toteutuminen

Yhteiset palvelut -yksikön toiminta ollut tammi-syyskuun aikana normaalia. Osa yksikön henkilöstöstä tekee töitä pääsääntöisesti etänä. Pysäköinninvalvonnassa pysäköintivirhemaksuja on kirjoitettu suunnilleen saman verran kuin vastaavaan ajankohtaan ennen koronaa (2019).

Infrayksikön toiminta sujuu suunnitellusti. Työt liittyen investointeihin ovat käynnissä pääosin aikataulun mukaisesti. Ensi vuoden investointisuunnitelma on laadittu ja viety päätöksentekoon. Työohjelman laadinta on käynnissä. Rakentamisessa ovat käynnissä työkohteet hyväksytyyn työohjelman mukaisesti. Alkanut syksy on ollut olosuhteiltaan normaali ja valmistautuminen talvikunnossapitokauteen on käynnissä. Logistiikan ajoneuvot ovat työllistyneet pitkälti kunnossapidon ja rakentamisen työtehtävissä.

Tilayksikössä vuoden 2022 kunnossapito- ja investointihankkeet ovat edenneet työohjelman mukaan.

Maailman tilanteen takia riskien arviointia ja varautumissuunnitelmien tekoa jatketaan turvallisuuspäällikön ja hyvinvointialueen kanssa.

Hyvinvointialueuudistukseen liittyvä valmistelutyö on jatkunut työryhmätyöskentelynä ja hyvinvointialueen tulevan henkilöstön vetovastuulla. Vuokrasopimukset hyvinvointialueen käyttöön siirtyvien tilojen osalta viedään hyväksyttäväksi poliittiseen päätöksentekoon lokakuun aikana ja lopullisen päätöksen tekee marraskuussa kaupunginvaltuusto. Lisäksi vastuunjakotaulukon valmistelutyö on aloitettu hyvinvointialueen kanssa.

Irtaimen investointimäärärahasta on tammi-syyskuun aikana hankittu infrayksikköön urheilutalon voimistelutilan välineistöä, korkeushyppypatjat ja seivästelineet, tieliikennekäyttöinen mönkijä liikuntapaikoille, maansiirtovaunu, mittauslaitteita mittauspalveluihin ja imulakaisukone. Tilayksikköön on hankittu pienkuormaaja kiinteistönhoidon ja työmaiden käyttöön sekä ruohonleikkureita.

Talouden toteutuma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoon nähden sitova erä eli toimintakulujen toteuma oli kumulatiivisesti syyskuun lopussa -37 miljoonaa euroa, josta syyskuun toteuma oli -4,9 miljoonaa euroa. Syyskuun kumulatiivinen toteutuma, -37 miljoonaa euroa, oli 72% koko vuoden määrärahasta -51,3 miljoonaa euroa. (9/2021 kumulatiivinen toteuma -36,8 miljoonaa euroa).

Henkilöstökulut olivat syyskuun lopussa 73,7% koko vuoden määrärahasta, palveluiden ostot 72,7%, aineet, tarvikkeet ja tavarat 69,7%, avustukset 85,4% sekä muut toimintakulut 71%.

Syyskuun lopussa toimintatuotoissa oli kumulatiivisesti toteutunut 14,3 miljoonaa euroa, joka on 73,8% koko toimialan tavoitteesta (9/2021 kumulatiivinen toteutuma 14,7 miljoonaa euroa).

Valmistus omaan käyttöön (VOK) erän kirjaustapaa on muutettu syyskuun alusta. Vokkia kirjataan jatkossa enää selkeistä henkilöstökuluista, mikä jättää kyseisestä erästä pois tiettyjä aiemmin vorkia kerryttäneitä vyörytettäviä kustannuseriä. Syykuulle tehty touko-syyskuun ajo on noudattanut osittain uutta kirjaustapaa, mutta siinä on virheellisesti kirjattu vok-erän kirjaukset myös sisäiseksi ostoksi ja myynniksi, mikä nostaa teknisen toimialan palvelujen ostoja ja myyntejä lähes 400 000 euroa. Tämä kirjaus tullaan korjaamaan lokakuun raporttiin. Uusi kirjaustapa tulee pienentämään vokin kertymistä loppuvuoden osalta.

Talouden vuosiennuste

Maailmantilanteen epävarmuudesta huolimatta näyttää toimiala toimintakulujen (valtuuston nähden sitova erä) osalta pysyvän talousarviossa ja todennäköisesti jäävän sen alle.

Toimintatuottojen osalta tullaan hyvin todennäköisesti jäämään talousarviotavoitteesta. Tämänhetkisen tiedon perusteella talousarviotavoitteesta tullaan jäämään ainakin jätteenkäsittelymaksuissa, maankäyttösopimuskorvauksissa, kiinteistönhoidon myyntituotoissa sekä pysäköintimaksuissa ja pysäköintivirhemaksuissa.

Valmistus omaan käyttöön -erä tulee jäämään huomattavasti talousarviosta vähäisempien työmaiden sekä kirjaustavan muutoksen vuoksi.

Yksityiskohtaisemmat raportit yksiköiden toiminnan ja talouden toteumasta ovat erillisinä liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 206

Luottotappioiden vieminen tekniseen lautakuntaan 2022

PRIDno-2022-948

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Salainen, laskulaji 15, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 2 Salainen, laskulaji 65, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 3 Salainen, laskulaji 66, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 4 Salainen, laskulaji 69, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 5 Salainen, laskulaji 73, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 6 Salainen, laskulaji 79, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta
- 7 Salainen, laskulaji 95, 1.2.-30.9.2021
Salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 23 kohta

Porin kaupungin voimassa olevan laskutus- ja perintäohjeen mukaan yli 1 500 euron saatavien tileistä tehtävistä poistoista päättävät asianomaiset lautakunnat ja johtokunnat omilla toimialueillaan.

Liitteenä teknisen toimialan saatavat ajalta 1.2. – 30.9.2021, yhteissummaltaan 69 198,61 euroa.

Laskulajit:

- Laskulaji 15: Palkan takaisinperintä
- Laskulaji 65: Toimitilojen vuokrat
- Laskulaji 66: Hangassuon kaatopaikan jätteen vastaanottomaksut
- Laskulaji 69: Maa-aluevuokrat
- Laskulaji 73: Varastopalvelut
- Laskulaji 79: Teknisen toimialan yleislaskutus (muun muassa autojen siirrot, liikennemerkkivuokrat, katutyöluvut)
- Laskulaji 95: jätehuollon EKO-maksut

Saatavien perintää jatketaan perintätoimiston kautta siitä huolimatta, että ne poistetaan kirjanpidosta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää poistaa liitteiden mukaiset saatavat teknisen toimialan kirjanpidosta luottotappioiden yhteissummaltaan 69 198,61 euroa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sarastia Oy / Pirjo Juhola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 207

Maa-alueiden käyttöä koskevan sopimuksen ehtojen tarkistaminen, Pori Jazz 66 ry

PRIDno-2022-5858

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sopimusluonnos

Pori Jazz 66 ry:n kanssa on sovittu jazz-festivaalia varten maa-alueiden käytöstä 8.6.2021 allekirjoitetulla sopimuksella vuosille 2021-2025. Yhdistys ja kaupunki ovat yhdessä asiasta neuvoteltuaan sopineet, että vuokra-aluetta pienennetään siten, että sopimusalueeseen ei jatkossa enää kuulu Palvelupuiston sorakenttäalueet Raatimiehenluodolla. Muutoksen taustalla on kaupungin ja suurten festivaalitoimijoiden yhteinen tahtotila kehittää alueen leirintäaluepalveluja mahdollistamalla Palvelupuiston alueen luovuttaminen kokonaisuudessaan pidempiaikaiseen leirintäaluekäyttöön.

Nykyisen sopimuksen mukainen vuosikorvaus festivaalialueiden käytöstä on 6800 euroa. Palvelupuiston sorakenttäalueen osuudeksi kokonaishinnasta luovutuspäätöksessä (Tela 10.12.2019 § 274) on merkitty 800 euroa. Näin ollen yhdistyksen luopuessa Palvelupuiston sorakenttäalueesta, vuosikorvauksesta tulee vähentää 800 euroa. Vuosikorvaus on täten vuodesta 2023 alkaen 6000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kaupungin ja Pori Jazz 66 ry:n välistä sopimusta maa-alueiden käytöstä muutetaan oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Pori Jazz 66 ry, MAPO, Porina (Tuominen), VisitPori (Joensuu ja Lehtonen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 208

Rakentamattoman omakotitontin Murtosenmutka 609-50-53-5 ostaminen takaisin

PRIDno-2022-5915

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Kauppakirjaluonnos
Verkojulkisuus rajoitettu
2 Sijaintikartta

Kaupunki on myynyt omakotitontin Murtosenmutka 609-50-53-5 osoitteessa Kaakkurintie 11 [peitetty] 20.5.2021 allekirjoitetulla kauppakirjalla 26.059,34 euron kauppahinnalla. Ostajien rakennushanke peruuntui, mistä syystä he pyytävät kaupunkia ostamaan rakentamattoman omakotitonttinsa takaisin. Vakiintuneen käytännön mukaan rakentamaton tontti voidaan ostaa takaisin samalla kauppahinnalla kuin se on myyty.

Ostajat ovat maksaneet kaupanteon yhteydessä tonttijohtomaksun 2.728 euroa (sis. alv), joka palautetaan vähennettynä kaupunginvaltuuston päätöksen 29.5.2017 § 86 mukaisilla pidätyksillä. Maksusta pidetään 500 euroa korvauksena kaupungille aiheutuneista kuluista sekä tonttijohtojen ikävähennyksenä yksi prosentti (1 %) kultakin kalenterikuukaudelta, jonka tontti on ollut vuokralaisen hallinnassa, yhteensä 18 %.

Kuluvan vuoden talousarviossa on osoitettu 1.400.000 euron määräraha kiinteistöjen ostoihin. Tämän kaupan jälkeen käytettäväksi jää 662.929 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää ostaa omakotitontin Murtosenmutka 609-50-53-5 takaisin [peitetty] kauppahinnalla 26.059,34 euroa. Kauppahinnan lisäksi myyjille palautetaan tonttijohtomaksusta 1736,96 euroa (sis. alv). Tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia. Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 31.1.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjät, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 209

Teollisuustontin Palstakallio 609-86-4-3 vuokrasopimuksen purkaminen, KOy Asemakadun portti

PRIDno-2022-6077

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sijaintikartta

KOy Asemakadun portille on vuokrattu 14.8.2012 allekirjoitetulla sopimuksella teollisuustontti Palstakallio 609-86-4-3. Vuokralainen on laiminlyönyt suorittaa vuokran vuosilta 2018 ja 2020-2022.

Maanvuokralain 21 §:n mukaan vuokranantaja voi purkaa vuokrasopimuksen, jos vuokralainen on laiminlyönyt suorittaa vuokranmaksun eikä ole kehotuksesta huolimatta maksanut vuokraa tai asettanut hyväksyttävää vakuutta hänelle asetetussa vähintään kuukauden pituisessa määräajassa. Kun vuokrasopimus tällä tavoin puretaan, vuokrasopimus päättyy välittömästi ja vuokranantajalla on oikeus saada vuokralaiselta korvaus vahingosta, joka vuokranantajalle aiheutuu vuokrasuhteen enneaikaisesta päättymisestä.

Satakunnan kärjäoikeuden haastemies on antanut vuokralaiselle tiedoksi purkuuhkaisen maksuvaatimuksen 6.10.2022. Kehotuksessa vuokranmaksun määräajaksi asetettiin yksi kuukausi kehotuksen saamisesta. Vuokralainen ei ole maksanut vuokraa eikä asettanut hyväksyttävää vakuutta määräajassa eikä sen jälkeen, joten KOy Asemakadun portin vuokrasopimus puretaan välittömästi.

Vuokralainen on vuokrasopimuksen solmimisen yhteydessä maksanut kiinteistönmuodostuksesta ja rekisteröinnistä yhteensä 915 euroa, joka käytetään kokonaisuudessaan maksamattomien vuokrien kuittaamiseen.

Tontti on rakentamaton. Tontilla on vuokralaisen toiminnan jäljiltä vuokralaisen omaisuutta, muun muassa kaksi konttia, betoniharkkoja, harjateräksiä, aitaelementtejä, peltikasoja, maakasoja ja sekalaista rakennusjätettä. Vuokrasopimuksen kohdan 5 mukaan vuokrasuhteen päättyessä vuokralainen on velvollinen viemään pois omistamansa rakennukset, laitteet ja laitokset sekä muun omaisuutensa. Mikäli vuokralaisen omaisuutta ei ole poistettu tontilta kuuden kuukauden kuluttua vuokrasopimuksen päättymisestä, vuokranantajalla on oikeus myydä ne vuokralaisen lukuun julkisella huutokaupalla sekä siistiä alue saaduilla tuloilla tai mikäli tavaran arvo ei ylitä huutokaupan kustannuksia, vuokranantajalla on oikeus menetellä vuokralaisen omaisuuden kanssa parhaaksi katsomallaan tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää, että KOy Asemakadun portille vuokratun teollisuustontin Palstakallio 609-86-4-3 vuokrasopimus puretaan. Vuokralainen ei ole maksanut vuosien 2018 ja 2020-2022 vuokria korkoineen ja perimiskuluineen eikä vuokranmaksuun ole asetettu hyväksyttävää vakuutta määräaikaan mennessä eikä sen jälkeen. Vuokraoikeus puretaan päättyväksi välittömästi siihen päivään, kun tämä päätös on todisteellisesti annettu tiedoksi vuokralaiselle. Vuokralainen veloitetaan viemään omaisuutensa pois tontilta ja siistimään alueen uhalla, että kaupunki suorittaa siistimisen vuokralaisen lukuun sopimuksen mukaisessa määräajassa ja perii siitä aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 210

Valtatie 8, Hyvelän liittymän porrastus, hankesopimus

PRIDno-2022-5919

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Ehdotusvaiheen_asemakaava
- 2 Vt8_Hyvelän_liittymän_kustannustenjakosopimus
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Vt8_mt2260 ja 13005 liittymätarkastelut, Hyvelä, Pori raportti 31.10.2022

Varsinais-Suomen ELY-keskus on aloittamassa valtatie 8 Hyvelän liittymän porrastusta koskevien tie- ja rakennussuunnitelmien laadintaa. Suunnitelma koskee Lyttyläntien (maantie 13005) ja Vaasantien (maantie 2660) liittymäalueita.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on vuonna 2022 päivittänyt kustannuksellaan kyseisiä liittymäalueita koskevan esiselvityksen. Laadittu esiselvitys toimii tiesuunnitelman lähtöaineistona. Selvityksestä aiheutuneet kustannukset tasataan suunnitelman laadinnan aikana osapuolten kesken.

Tiesuunnitelman kattohinnaksi Varsinais-Suomen ELY-keskus on arvioinut 250 000 euroa. ELY-keskuksen ja Porin kaupungin väliseksi kustannusjaoksi on sovittu 50/50 prosenttia, joten Porin kaupungin osuus olisi näin ollen 125 000 euroa. Tiesuunnitelman laatimiselle on esitetty määräraha Porin kaupungin vuoden 2023 talousarviossa.

Rakennussuunnitelma on tarkoitus aloittaa sen jälkeen, kun tiesuunnitelma on vahvistettu.

Liitteenä olevan sopimuksen tarkoituksena on sopia tie- ja rakennussuunnitelman laadintaan liittyvästä kustannustenjaosta sekä sopia teiden hallinnollisten muutoksien periaatteista. Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun valtuusto on hyväksynyt ensi vuoden talousarvion.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Porin kaupungin osallistumisen tie- ja rakennussuunnitelmien kustannuksiin edellä esitetyn mukaisesti. Tekninen lautakunta valtuuttaa Teknisen toimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan hankesopimuksen kaupungin edustajana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Varsinais-Suomen ELY-keskus/ Aku Reini (aku.reini@ely-keskus.fi) ja Antti Kärki (antti.karki@ely-keskus.fi), kaupunkisuunnittelupäällikkö, Infrajohtamisen toimintayksikön esimies, liikenneinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 211

Mt 2660 välillä Vanhasahankatu - Pohjoisväylä siirtyminen kaduksi

PRIDno-2022-6011

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Mt2660_tievalaistuksen_omistusmuutossopimus_Pori
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Porin kaupunki _ ELY _ Maastokatselmus 5.4.2022 Mt 2660
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Mt2660_Vaasantie_kaduksi_siirtyvä_osuus

Porin kaupungin kaupunkisuunnittelu on laatinut asemakaavan Lotskeri 609 1748. Suunnittelukohteen keskeisin osa sijoittui Hyvelänviikin kaupunginosaan Lounatuulentien ja maantien 2660 (nykyinen Vaasantie) risteyskohtaan. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän toteuttamisen Vaasantien ja Lounatuulentien/Pohjoisväylän risteykseen. Kaavan tavoitteena on parantaa pääkatuverkon sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta Pohjois-Porin katuverkon ja toimintojen rakentuuessa. Asemakaava vahvistettiin 1.12.2021.

Porin kaupungin ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen edustajat toteuttivat maastokatselmuksen 5.4.2022. Katselmuksessa todettiin tien nykyinen kunto sekä tarvittavat toimenpiteet, jotta tie voidaan siirtää kaupungin hallintaan. Yhtenä todettuna toimenpiteenä oli sopiminen tievalaistuksen siirtymisestä kaupungin omistukseen.

Tievalaistuksen siirtymisestä kaupungin omistukseen on 15.6.2022 laadittu sopimus Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Porin kaupungin kesken.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta).

Tontinomistajan velvollisuutena on:

- Pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä.
- Tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäästä.
- Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
- Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- Katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.
- Kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty.

Infrajohtaminen esittää, että

- a) Tekninen lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen maantien 2660/Vaasantie Vanhasahankadun ja Lounatuulentien/Pohjoisväylän välisestä väyläosuudesta, ja
- b) Ilmoittaa päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin hallintolain 59 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen maantien 2660/Vaasantie siirtymisestä kaduksi edellä esitetyn ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/Janne Saari (janne.saari@ely-keskus.fi), Juho Peltomäki (juho.peltomaki@ely-keskus.fi), Antti Kärki (antti.karki@ely-keskus.fi), Ilkka Junnila (ilkka.junnila@ely-keskus.fi), Porin kaupungin tiemestari Jyrki Kartastenpää, liikenneinsinööri Eija Riihimäki, rakennuttajarakennusmestari Jari Lehesvuori. Lisäksi jakelu kiinteistön omistajille ja haltijoille erillisen täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 212

Rakennuksen myynti kiinteistön 609-24-9-1 alueelta

PRIDno-2022-5933

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Luoma
juha.luoma@pori.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Sijainti opaskartalla
- 3 Sijaintikartta ilmakuva
- 4 Kuntoarvio Ulasoorintie 6 peltihalli peitetty
- 5 Arviokirja OP Ulasoorintie 6 peltihalli peitetty

Porin kaupunki omistaa sinisen kylmän peltihallin kiinteistön 609-24-9-1 alueella, jonka osoite on Ulasoorintie 6. Rakennus on vuokrattuna Tactic Games Oy:lle varastotilaksi. Vuokralainen on tehnyt hallista ostotarjouksen määrältään satatuhatta (100.000) euroa.

Hallista on tehty kuntokartoitus Tehokuivauksen toimesta ja rakennuksen arviointi on suoritettu OP Koti Länsi-Suomi Oy:n toimesta. Arviokirjan mukaan hallin arvo on satakolmekymmentätuhatta (130.000) euroa +/- 10 %.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistön 609-24-9-1 alueella oleva sininen peltihalli myydään Tactic Games Oy:lle hintaan satatuhatta (100.000) €. Lisäksi valtuutetaan teknisen toimialan toimialajohtaja allekirjoittamaan kauppasopimus.

Kokouskäsitely

Esittelijä lisäsi esittelytekstiin kolmannen kappaleen: Tontin maapohja on vuokrattuna Kiinteistö Oy Domus Arctopolikselle muilta osin, lukuun ottamatta nyt puhutun kaupungin omistaman kylmän peltihallin maapohjaa, joka on kaupungin omistuksessa ja hallinnassa. Maapohjan osalta neuvotellaan vuokrasopimus rakennuksen ostajan kanssa ja se tuodaan erikseen päätöksentekoon myöhemmin.

Lisäksi esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistön 609-24-9-1 alueella oleva sininen peltihalli myydään Tactic Games Oy:lle hintaan satatuhatta (100.000) €. Lisäksi valtuutetaan teknisen toimialan toimialajohtaja allekirjoittamaan kauppasopimus saman aikaisesti, kun hallin maapohjaa koskettava vuokrasopimus myöhemmin tehtävän päätöksen mukaisesti allekirjoitetaan.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen esittelijän ehdottamin muutoksin.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Tilayksikkö/Juha Luoma



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 213

Irtisanoutuminen pysäköinnintarkastajan virasta

PRIDno-2022-6003

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Painilainen

mika.painilainen@pori.fi

hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Irtisanoutumisilmoitus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Teresa Vahtokari on ilmoittanut irtisanoutuvansa pysäköinnintarkastajan virasta siten, että hänen viimeinen palvelusuhteen voimassaolopäivä on 3.12.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää myöntää Teresa Vahtokarille eron pysäköinnintarkastajan virasta 4.12.2022 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Teresa Vahtokari, toimialajohtaja Markku Koppelomäki, HR-palvelusuhdetiimi, Sarastia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 214

Kuorma-autojen vuokraus kuljettajan kanssa 2023-2024

PRIDno-2022-4887

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Koski
mika.koski@pori.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_413605
2 Salassa pidettävä, Autovertailu 2023-2024
Salassa pidettävä, JulKL 7 §

Porin kaupungin teknisen toimialan infrayksikkö on pyytänyt tarjouksia yksityisistä kuorma-autoista kuljettajineen kunnallisteknisiin rakennus-, kunnossapito- ja kuljetustehtäviin Porin kaupungin teknisen toimialan sekä Porin Veden tarpeisiin hankintakaudelle 1.1.2023-31.12.2024. Hankinnasta on julkaistu EU-hankintailmoitus Hilmassa 17.9.2022. Tarjousaika päättyi 25.10.2022 klo 12.00. Hankintamenettely oli avoin. Määräaikaan mennessä saapui 51 tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusvaatimukset. Yhdestä tarjouksesta yksi osatarjousta hylättiin, koska tarjottu ajoneuvo ei ollut tarjoajan omistuksessa tai hallinnassa kuten tarjouspyynnössä oli vaadittu.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjotuille kuorma-autoille on tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla muodostettu painoluokittain vertailuluku, jonka mukaan määräytyy kuorma-autojen kokonaistaloudellinen edullisuusjärjestys. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, jonka vertailuluku painoluokassa on pienin. Tästä muodostuu kuljetuskaluston tilausjärjestelmä. Palvelutilaukset tehdään painoluokittain tarjousvertailun mukaisessa kokonaistaloudellisessa edullisuusjärjestyksessä ensimmäiseltä vapaana olevalta työtehtävään soveltuvalta yksiköltä. Valituilta sopimustoimittajilta pyydetään rikosrekisteriotteet ja tilaajavastuuasiakirjoja koskevat dokumentit hankintapäätöksen jälkeen. Jos otteita ja/tai tilaajavastuuasiakirjoja koskevia dokumentteja ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei palvelutilausta voida tehdä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä saadut tarjoukset sekä kuorma-autojen tilausjärjestelmän hankintakaudelle 1.1.2023–31.12.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat, Porin Vesi, Tekninen toimiala logistiikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 215

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 89 Ammattialalisän maksaminen, 04.11.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 88 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 31.10.2022

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 27 Kiinteistöarvion hankinta, rivitalojen vyöhykehinnointelu, 31.10.2022

Tilajohtaminen toimintayksikön esimies

§ 19 Maatilarakennusten purku-urakka Laviassa, Koivikontie 86 ja 102, 28.10.2022

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 38 Teknisen toimialan työohjelman muutokset 2022, 24.10.2022

Tonttipäällikkö

§ 115 Alueen 609-430-1-18-0-1229 vuokraaminen terassi- ja ravintolatoimintaan, Baarine Oy, 07.11.2022

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

Hankintapäätös:

§ 2 Liikennevalojen ohjaus- ja valvontajärjestelmä, 07.11.2022

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

§ 46 Ahlaisten monitilakoulu, toteutussuunnittelu, 02.11.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 45 Katariinankatu 18 as 1 asunnon vuokraus, 01.11.2022

§ 47 Liputussopimus, Porin Poliisitalo, Satakunnankatu 5, 03.11.2022

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§203, §204, §205, §206, §215

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§207, §208, §209, §210, §211, §212, §213

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§214

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
puhelin (02) 623 4470
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suora hankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suora hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suora hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora hankintaa koskevaa ilmoitusta. Suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suora hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännömukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi